



**Informatie en veel gestelde vragen:
Veranderingen in ons toewijzingsbeleid
per 1 januari 2026**

We hebben samen met de gemeente en de Huurdersvereniging afspraken gemaakt om woningen beter te verdelen. Zo willen we zorgen voor meer doorstroming en eerlijkere kansen. Dit verandert er:

Wat gaat er veranderen?

- **Gezinnen krijgen voorrang bij grote huizen**
Woningen met 3 of meer slaapkamers gaan eerst naar huishoudens met meerdere personen. Alleenstaanden komen daarna. Dit is een proef van één jaar.
- **Meer ruimte voor middeninkomens**
We schaffen een oude voorrangsregel af. Zo krijgen mensen met een laag middeninkomen meer kans op een woning.
- **Meer seniorenwoningen voor onze huurders**
Bij bepaalde complexen wijzen we de helft van de vrijkomende seniorenwoningen toe aan huurders van De Bouwvereniging. Dit heeft uiteindelijk een gunstig gevolg voor alle woningzoekenden. Als een huurder van ons verhuist, dan komt er ook weer een huurwoning van ons beschikbaar.

Waarom doen we dit?

We willen dat woningen beter passen bij wie ze nodig heeft. Zo maken we ruimte voor gezinnen, helpen we ouderen en krijgen we meer huurwoningen beschikbaar.

Veel gestelde vragen over de nieuwe regels vanaf 1 januari 2026

Waarom veranderen jullie het toewijzingsbeleid?

We willen dat woningen beter passen bij wie ze nodig heeft. Zo maken we ruimte voor gezinnen, helpen we ouderen en krijgen we meer huurwoningen beschikbaar.

Krijg ik nu minder kans op een woning?

Nee, je blijft gewoon ingeschreven. De veranderingen zorgen ervoor dat woningen beter verdeeld worden. Soms krijgen bepaalde groepen voorrang, zoals gezinnen bij grote huizen of ouderen bij seniorenwoningen. Met deze verandering verwachten we meer doorstroom in onze woningen. Waardoor meer woningen beschikbaar komen.

Wie krijgt voorrang vanaf 2026?

- Gezinnen bij woningen met 3 of meer slaapkamers.
- Huurders van De Bouwvereniging bij seniorenwoningen in bepaalde complexen.
- Mensen met een laag middeninkomen krijgen meer kans, omdat een oude regel vervalt.