

# 2024 in vogelvlucht

De Bouwvereniging



## Beschikbaarheid

2024: 2.500 VHE's  
2023: 2.543 VHE's

 **Gesloopt:**  
**68**

 **Verkocht:**  
**3**

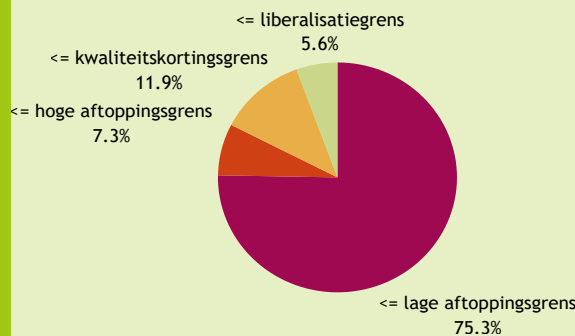
 **Gekocht:**  
**2**

 **Opgeleverd:**  
**26**



## Betaalbaarheid

Aantal zelfstandige VHE's naar  
huurprijsklasse in %



## KWH cijfers leefbaarheid



Veilige buurt



Ervaren overlast



Netheid buurt



Inzet prettig & veilige  
buurt

## Financiële gezondheid

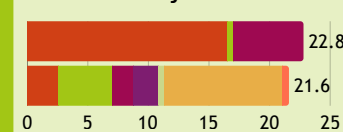
Inkomsten:

■ Huur: €16.500.00  
□ Verkoop: €500.000  
■ Nieuwe financiering: €5.800.000

Uitgaven:

■ Personeel: €2.600.000  
□ Onderhoud: €4.400.000  
■ Rente op leningen: €1.800.000  
■ Belastingen en heffingen: €2.000.000  
■ Interne bedrijfskosten: €500.000  
■ Nieuwbouw en verbeteringen bezit: €9.800.000  
■ Aankoop bezit: €500.000

Inkomsten en uitgaven in  
miljoenen



## Organisatie

Medewerkers: 36



- We verwelkomden eerste trainee 'Talent van het Noorden'
- We verwelkomden Turkse bewoner voor taalstage
- Veilig, prettig en gezond samenwerken vanuit talentgedreven werken

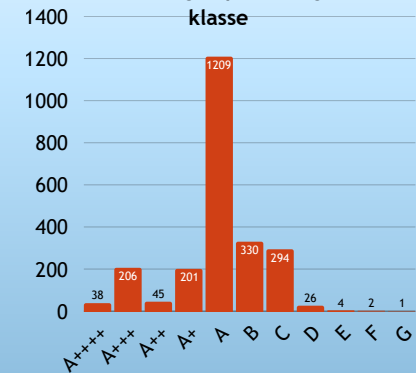


## Duurzaamheid

De Bouwvereniging stuurt op duurzaamheid en betaalbaarheid, om de woonlasten zo laag mogelijk te houden.



Aantal woningen per energielabel  
klasse



## Onderhoud



Klein onderhoud meldingen:  
**3.361**



Keukens vernieuwd:  
**55**



Planmatig onderhoud:  
**271 woningen**



Aangepast naar Comfort+:  
**31 (6 bij mutatie)**



Woningen mutatiewerkzaamheden:  
**89**

