



PERSBERICHT, 16 november 2023

De Bouwvereniging gaat los

‘Groen licht’ voor nieuwbouw Toekomstig Almenum



Harlingen- Langer wachten is geen optie voor de Bouwvereniging. Ondanks het lopende beroep tegen de omgevingsvergunning pakt de corporatie door. De Bouwvereniging heeft aannemer Friso Bouwgroep ‘groen licht’ gegeven om van start te gaan met de bouw van de appartementen van Toekomstig Almenum in Harlingen. Begin januari begint Friso met de aanleg van de fundering.

Startsein sloop en nieuwbouw

Door een beroep tegen het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning liep de nieuwbouw vertraging op. Eind augustus verklaarde de Raad van State het beroep tegen het bestemmingsplan ongegrond. Voor de Bouwvereniging het startsein voor sloop van het eerste blok, na bijna een jaar leegstand en vertraging.

Bewoners niet langer wachten

De behandeling van het beroep tegen de omgevingsvergunning kan nog wel enige tijd duren. ‘Onze bewoners kijken uit naar hun nieuwe appartement, we willen hen niet langer laten wachten’, Petra van der Wier, directeur bestuurder van de Bouwvereniging. ‘Normaliter starten we pas met de bouw als er geen beroepsprocedures meer lopen. Maar dit kan nog wel enige tijd duren.’ De plannen voldoen aan de gestelde eisen en voorwaarden. Wij maken met vertrouwen bij Toekomstig Almenum een uitzondering op ons beleid.’

Veilig, prettig en gezond wonen

De sloop en nieuwbouw gaat in drie fasen. Het eerste blok is in september en oktober gesloopt. Voor het huidige wooncentrum Almenum met 162 appartementen komen straks 155 nieuwbouwapartementen terug. Hiervan zijn 130 appartementen van de Bouwvereniging voor de sociale huur en 25 appartementen voor de vrije huursector van Stichting wooncentrum Harlinga. Petra van der Wier, ‘Samen zetten we ons in voor veilig, prettig en gezond wonen in Toekomstig Almenum, voor de huidige en toekomstige senior in Harlingen.’ De nieuwbouwapartementen zijn beschikbaar voor huurders vanaf 55 jaar.