

7

De Bouwvereniging



Nieuwsbrief Almenum

UITGAVE 7
DECEMBER 2022

*Wij wensen u
fijne feestdagen
en veel geluk
en gezondheid
in 2023!*



Bestemmingsplan

De planning was om in december 2022 het oostelijk woonblok van Almenum te slopen. Door een bezwaar tegen het bestemmingsplan is er naar verwachting een half jaar vertraging. We verwachten dat de Raad van State eind maart 2023 uitspraak doet. We vertrouwen op een positieve uitspraak, maar vinden het erg jammer dat we hierdoor vertraging oplopen. Voor u als bewoner willen we graag zo snel mogelijk starten met de sloop en nieuwbouw.

Omgevingsvergunning

Om te kunnen bouwen is er ook een omgevingsvergunning nodig. Bij de omgevingsvergunning wordt getoetst of het gebouw aan alle bouweisen voldoet en alles binnen de grenzen en voorwaarden van het bestemmingsplan past. De omgevingsvergunning is inmiddels verleend.

Nieuwe straatnaam Sien van Hulstlaan

Gemeente Harlingen deed afgelopen juli een oproep gekoppeld aan een prijsvraag voor het bedenken van een nieuwe straatnaam bij Almenum. Er kwamen meer dan honderd inzendingen binnen bij de gemeente. De jury, bestaande uit wethouder De Groot, mevrouw Kwast, (de langst zittende bewoner van Almenum) en Hilda Koster (van De Bouwvereniging) kozen de winnende naam: de Sien van Hulstlaan. Op 8 september 2022 werd in de recreatiezaal de nieuwe straatnaam onthuld. De jury vergezeld door Fulco van Hulst, nazaat van Sien van Hulst, onthulde het straatnaambord. Fulco van Hulst vertelde een mooi verhaal over zijn 'oud' tante Sien, zo werd ze genoemd in de familie. Sien van Hulst is geboren en getogen in Harlingen. Zij was de pionier van de wijkverpleging in Nederland. Meneer Claessens en mevrouw Blaauboer uit Harlingen kwamen beide met de naam Sien van Hulst. Zij hebben van burgemeester Ina Sjerps de prijs, een lekker eetpakket, in ontvangst genomen.





Verder zonder Jan Tuininga

Het is alweer een tijdje geleden toen we het droevige bericht kregen dat Jan Tuininga plotseling was overleden. Iedereen reageerde geschokt. Jan Tuininga was al jaren de voorzitter van Stichting Huurdersbelangen Almenum. Altijd was hij op pad voor de belangen van de huurders. Hij was niet alleen voorzitter van Huurdersbelangen, maar ook lid van de Klankbordgroep Almenum en de Stuurgroep Almenum.

Binnen Almenum werd hij vaak aangesproken door bewoners; soms was hij uren onderweg voordat hij alle mensen die dat graag wilden, had gesproken. Jan was in zijn werkzame leven kapitein en voor ons was hij dat ook. Als leden van het bestuur en van de Klankbordgroep Almenum waren we flink van slag. Maar we hebben ons, in de geest van Jan Tuininga, weer herpakt. We hebben de taken die niet meer door Jan kunnen worden gedaan onder de andere leden verdeeld. Het proces naar een nieuw Almenum is nog niet afgerond. Maar we zijn ervan overtuigd dat het goed komt met het nieuwe Almenum. Het is alleen heel jammer dat Jan Tuininga het nieuwe Almenum niet meer mee kan maken.

Het bestuur van Huurdersbelangen Almenum en de Klankbordgroep Almenum.
6 december 2022.

Red een plant

Op 19 oktober 2022 zijn er zo'n 360 planten gered bij Almenum. De Bouwvereniging riep alle Harlingers op om een plant te redden; het zou immers jammer zijn als de vaste planten verloren gaan tijdens de sloop. Al ruim voor aanvang waren de eerste enthousiaste belangstellenden aanwezig. Tuinman Mark Drijfhout en een aantal medewerkers van De Bouwvereniging waren aanwezig voor assistentie en vragen. Planten gingen mee in de fietstas, emmer, vuilniszak of speciekuub. Wij kijken terug op een geslaagde actie.



Hortensia verhuist mee met mevrouw Lohuizen naar wisselwoning

Mevrouw Lohuizen, bewoonster van Almenum, kwam met haar rollator even kijken bij de plantenactie. Zij woonde in het eerste blok dat nu leeg staat en is verhuisd naar de andere kant van Almenum. Vanuit haar vorige appartement keek zij uit op een perk met 'haar mooie hortensia'. Op haar verzoek is de hortensia meeverhuisd naar het perk bij haar wisselwoning. Zo houdt mevrouw Lohuizen uitzicht op haar mooie hortensia.

Een mooi aandenken aan opa's en oma's

Jannette Schaap en haar dochter Frederique Ruiter hebben een paar mooie planten uitgezocht. Ze gingen mee in de fietstas. Frederique 'Ik las op Facebook over de actie. Ontzettend leuk!'. Beide opa's en oma's hebben in Almenum gewoond. Oma Ruiter woont er nog, opa is vanwege zijn gezondheid verhuisd naar de Spiker. Frederique vindt de planten van Almenum een mooi aandenken.



van 'Ontzorgd verhuizen'. Zij vertellen over hun ervaring met deze organisatie.

Het oostelijk gebouw staat nu leeg en binnen zijn alle gangen afgesloten; er is geen toegang tot het hoofdgebouw meer. In november 2022 is het leegstaande blok vanuit veiligheidsredenen afgeschermd met bouwhekken.

Hoe is het met de geitjes van Almenum?

De geitjes van Almenum zijn ook verhuisd. Zij zijn weer terug op hun oude stek in Holwerd. Ze hebben een mooie plek gekregen bij dagbesteding Het Buitenhuis. Van de eigenaar horen we dat het hen goed gaat.

Ontzorgd verhuizen

In oktober 2022 zijn de laatste bewoners uit het oostelijk gebouw (fase 1) verhuisd naar een wisselwoning. Medewerkers van 'Ontzorgd verhuizen' hielpen bewoners met de verhuizing. Kasten, verhuisdozen rolden door de gangen van Almenum. Aangekomen bij de wisselwoning werd door medewerkers alles weer op zijn plek gezet. We maken in deze nieuwsbrief kennis met de familie Hansma, zij maakten ook gebruik

Even voorstellen...

Familie Hansma, bewoners van Almenum



Willem en Tjitske Hansma, beide geboren in 1940, wonen sinds 2015 in Harlingen. Daarvoor heeft de familie altijd in Achlum gewoond. Meneer Hansma stond op de markt met ambulante handel. In Achlum hadden

ze een grote woning met een schuur. Hier werd de handel met o.a. kopjes, pannetjes en schemerlampjes bewaard. Meneer wist precies waar alles lag. Mevrouw deed het huishouden en zorgde voor haar man en vier zonen. Ze maakte zelf kleding voor het gezin. Een gezamenlijke hobby van meneer en mevrouw Hansma is breien. Meneer Hansma houdt van sokken breien. Mevrouw Hansma gaat maandags naar de breiclub in Almenum. In verband met de gezondheid van mevrouw Hansma moest er verhuisd worden naar een gelijkvloerse woning. Meneer Hansma wist als jongen al dat, als hij ooit naar Harlingen ging verhuizen, dit Almenum moest worden. Dit plekje met de mooie ligging aan het kanaal had hij al lange tijd op het oog.

Ervaring met ‘Ontzorgd verhuizen’

Familie Hansma woonde in het eerste blok dat gesloopt wordt. Ze verhuisden van appartement 815 naar een tijdelijke wisselwoning in de laagbouw in Almenum. Het plekje vinden ze beide erg fijn. Ze kijken ernaar uit om straks hun nieuwe appartement te betrekken. “We vinden het jammer dat de nieuwbouw is uitgesteld, maar het plekje waar we nu wonen vinden we ook prima”, aldus de heer Hansma. De verhuizing regelde familie Hansma via ‘Ontzorgd verhuizen’. Mevrouw Hansma, “Het ging zo soepel met de verhuizing. Alles staat weer netjes op zijn plaats. De mannen waren erg behulpzaam en vriendelijk.”

Ik ben Simone Teuben-Marijs

Geboren in 1961 en opgegroeid in Den Haag. Sinds 1979 woonachtig in Harlingen. Ik ben getrouwd met Barry en we hebben een dochter, een zoon, een kleinzoon en het tweede kleinkind is onderweg. Mijn hobby's zijn haken, breien en paintings maken, als ik tijd heb, want mijn vrijwilligerswerk voor de Huurdersvereniging neemt ook heel veel tijd in beslag. Sinds 2015 ben ik bestuurslid en penningmeester bij de Huurdersvereniging Harlingen.



Vanaf de allereerste werkgroep – toen nog nieuwbouw of renovatie van Almenum – ben ik betrokken bij de ontwikkeling van het toekomstig Almenum. De Huurdersvereniging Harlingen is blij met het huidige proces. Er wordt goed naar de bewoners en omwonenden geluisterd bij het uitwerken van de plannen. Er komt een mooi gebouw voor de bewoners

Ik ben Yco Drijfhout



Geboren en getogen op de Schapendijk. (Skieppedykje). Stammend uit een tuindersfamilie met een lange historie in en om Harlingen. Na diensttijd en studie bijna 50 jaar samen met Els ‘Witte Kas Bloemen’ opgebouwd tot een bloeiende onderneming. Vrij snel na onze verhuizing naar de Midlumerlaan in 2014 werd ik benaderd om het voorzitterschap van de Belangenvereniging

Bewoners Midlumerlaan over te nemen van Jouke van Keulen die dit vele jaren heeft gedaan. Belangenvereniging Bewoners Midlumerlaan wordt regelmatig door De Bouwvereniging op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen van de nieuwbouwplannen van Almenum.

Ook gedurende de Covid periode hebben we zeer regelmatig via Teams overleg gehad. Voor de directe burens heeft de nieuwbouw een grote impact in verband met de privacy. Ook niet onbelangrijk de grote hinder gedurende de sloop en bouw, die enkele jaren in beslag neemt.

Waar mogelijk is het bouwplan aangepast aan belangrijkste wensen van omwonenden. Velen, in de eerste plaats, de bewoners die nu tijdelijk elders ondergebracht zijn, zien reikhalzend uit naar de start van de bouw.

Ik hoop dat als de nieuwbouw gerealiseerd is, onze buurt er mooier op is geworden en dat men er graag woont.

Ik ben Jaring Plas

Geboren en getogen in Harlingen en op verschillende plaatsen in Harlingen gewoond. Ik ben een echte Harlinger ouwe Seun. Ik woon samen met Ellen, wij hebben twee kinderen en die wonen buiten Harlingen. Voor de bewoners in Almenum ben ik een bekend gezicht. Ik werk hier nu ruim 41 jaar in en doe dat met veel plezier. Van maandag tot en met donderdag ben ik op gezette tijden te vinden bij Almenum. Ik ben het aanspreekpunt voor dagelijkse zaken voor de bewoners. Ik regel de administratie, de eindafrekeningen en het oplossen van storingen. Ik zorg ervoor dat het binnen Almenum goed loopt. Ditzelfde geldt voor Wooncentrum



Harlinga. Daar ben ik ook wekelijks op maandag tot en met vrijdag aanwezig. In 1991 ging ik, als 20-jarige, aan de slag bij Bejaardencentrum Almenum. Eerst in de keuken en later bij de technische dienst. In 2002 werd ik locatiemanager.

In mijn vrije tijd tuinier ik graag, ik houd van fietsen en kijk graag een mooie film. Verder houd ik mijn conditie op peil met sporten, spinning en mountainbiken.

Wij hopen dat er over een aantal jaren een mooi nieuw Toekomstig Almenum staat.

Contactgegevens

De Bouwvereniging

Hilda Koster telefoon 06 – 82 22 32 16

e-mail h.koster@debouwvereniging.nl

Huurdersbelangen Almenum

Lenie Visser telefoon 0517 – 49 07 78

e-mail: lenievisser878@gmail.com

Ina Bruin telefoon 0517 – 49 08 79

e-mail: inabruin@home.nl

De Bouwvereniging



huurdersvereniging Harlingen

Stichting
Huurdersbelangen
Almenum



GEMEENTE HARLINGEN

© De Bouwvereniging | 2022 | Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend